

## VECA – Inschrijfformulier 2022

Ik heb kennis genomen van de doelstellingen van VECA.

Hierbij meld ik mijn organisatie c.q. (vastgoed)onderneming aan als lid van deze vereniging.

Naam eigenaar: \_\_\_\_\_

Naam beheerder: \_\_\_\_\_

Postadres: \_\_\_\_\_

Postcode / plaats: \_\_\_\_\_

Naam contactpersoon: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Telefoon/mobiel: \_\_\_\_\_

Factuuradres indien afwijkend: \_\_\_\_\_

Object(en) in  
centrum Arnhem: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Organisatie is BTW-plichtig: JA \* / NEE \*

BTW-nummer: \_\_\_\_\_

WOZ-waarde *niet-wonen* 2021 \*\*  
bezit in centrum Arnhem: \_\_\_\_\_

d.d. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(handtekening)

\* doorhalen wat niet van toepassing is

\*\* of de meest recentelijk bekend gemaakte WOZ-waarde niet-wonen

*Administratieve voorwaarden zie volgend blad*

## Administratieve voorwaarden 2022

1. De eenmalige inschrijfvergoeding bedraagt € 150,-;
2. Het lidmaatschap is voor onbepaalde tijd;
3. Het lidmaatschap is per kalenderjaar door het lid opzegbaar, mits schriftelijk aangegeven vóór 1 oktober van het voorliggende jaar;
4. De hoogte van de contributie voor 2022 wordt bepaald aan de hand van onderstaande contributietabel. Deze is gebaseerd op de totale gemoeide WOZ-waarde van bezit aan niet-wonen vastgoed van het lid in de Arnhemse binnenstad \*, waarbij bepalend is het feitelijk gebruik van het betrokken commercieel onroerend goed.  
Indien op basis van onderstaande contributietabel geen eenduidig contributiebedrag kan worden vastgesteld (bijvoorbeeld bij gemengde portefeuilles) zal in overleg met het bestuur de contributie worden bepaald.  
De bedragen gelden voor eigenaren die wel BTW-plichtig zijn \*\*.
5. Bij aanmelding als nieuw lid wordt de eerste jaarcontributie, op basis van onderstaande tabel, bepaald naar rato van het aantal maanden dat in het jaar resteert.

## Contributietabel en lidcategorie

Cat.	WOZ van...	...tot	contributie in € (= aantal stemmen)	
			winkelruimte, horecaruimte, commerciële ruimte	kantoorruimte, bedrijfsruimte
1	0	500.000	250	125
2	500.000	1.000.000	500	250
3	1.000.000	1.500.000	750	375
4	1.500.000	2.000.000	1.000	500
5	2.000.000	3.000.000	1.400	700
6	3.000.000	4.000.000	1.900	950
7	4.000.000	5.000.000	2.400	1.200
8	5.000.000	7.500.000	3.200	1.600
9	7.500.000	10.000.000	4.200	2.100
10	10.000.000	15.000.000	5.600	2.800
11	15.000.000	20.000.000	6.900	3.450
12	20.000.000	30.000.000	8.000	4.000
13	30.000.000	40.000.000	8.900	4.450
14	40.000.000	50.000.000	9.600	4.800
15	50.000.000	75.000.000	10.000	5.000

\* Bezit binnen de singels en de Rijnkade, plus het Stationskwartier

\*\* Indien een lid niet BTW-plichtig is, wordt in overleg met het bestuur de BTW-schade vastgesteld